

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE**

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa **St- 1779/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Mads graditeljstvo d.o.o. u stečaju, Zagreb, Žitnjak Kovačići 55, OIB: 14834208512

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.04.2024. DO 17.07.2024.

Rješenjem Naslovnog suda od 13.03.2023. imenovana sam stečajnim upraviteljem društva Mads graditeljstvo d.o.o. u stečaju, Zagreb, Žitnjak Kovačići 55, OIB: 14834208512. Po preuzimanju dužnosti i dokumentacije stečajna upraviteljica je Naslovnom sudu uputila podnesak kojim je zatražila sazivanje skupštine vjerovnika, a koji podnesak je u stvari sadržavao i izvješće o svim poduzetim radnjama. Skupština vjerovnika je održana 16.04.2024 i na istoj je kao prvo prihvaćeno izvješće stečajne upravitelice o poduzetim radnjama slijedom čega je stečajna upraviteljica bila mišljenja da je rok za novo tromjesečno izvješće upravo 16.07.2024. Nadalje kako je na skupštini vjerovnika donesena odluka o utvrđenju vrijednosti pokretnina jer iako je izrađen nalaz i mišljenje stalnog sudskog vještaka nekako je prevladalo mišljenje da su pokretnine označene kao Mercedes benz Vito113 CDL reg. oznake ZG7364FR , kombi vozilo VWT 1.9 TD reg.oznake ZG7042IF i stroj za zaglađivanje betona premalo procjenjene. Na skupštini vjerovnika je donesena odluka i utvrđene su nove vrijednosti temeljem kojih je stečajna upraviteljica ovlaštena unovčiti pokretnine na način da iste oglasi na Web stranicama Trgovačkog suda ili na drugi prikladan način uz prikupljanje ponuda poštom preporučeno na adresu stečajne upraviteljice time da se za svako iduće oglašavanje cijena umanju za 10% u odnosu na prethodnu cijenu te ukoliko se vozila ne prodaju za 50 % od početne cijene stečajna upraviteljica će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem načinu unovčenja pokretnina.

Utvrđena vrijednost pokretnina na održanoj skupštini vjerovnika je za Mercedes benz Vito113 CDL reg. oznake ZG7364FR je 5.000,00 eura plus PDV, kombi vozilo VWT 1.9 TD reg.oznake ZG7042IF u iznosu od 3.000,00 eura plus PDV i stroj za zaglađivanje betona u iznosu od 600,00 eura.

U proteklom razdoblju stečajna upraviteljica je redovno objavljivala oglas na web stranicama Trgovačkog suda u skladu s odlukom skupštine vjerovnika i mogu istaknuti da nije bilo niti jedne ponude i obzirom da je oglas koji istječe 19.07.2024. sa cijenama od 50% od procijenjenih a nema ponuda niti zainteresiranih to će stečajna upraviteljica u skladu s odlukom skupštine vjerovnika najvjerojatnije tražiti ponovo sazivanje skupštine vjerovnika

rdi donošenja nove odluke o daljnjem načinu unovčenja. Naime svi zainteresirani su pitali samo broj prijeđenih kilometara i najvjerojatnije je to bio glavni razlog zašto nitko nije predao ponudu. Stečajna upraviteljica je dostavljala nalaz vještaka ali bez izražene cijene vrijednosti ali bezuspješno. Stečajna upraviteljica ističe da je bivšem zakonskom zastupniku uputila i Opomenu za vraćanje pozajmica u iznosu od 4.313,49 eura, zatim je odjavila registarske oznake za mercedes benz vito 113 CDL i uspjela se nekako dogovoriti sa gospodinom Šurlanom o čuvanju pokretnina u dvorištu kuće njegove majke jer bi premještaj i plaćanje čuvanja bilo nemoguće obzirom da nema nikakvih sredstava a unovčenje je bezuspješno. Stečajna upraviteljica je dva puta obišla predmetne pokretnine koje su u dvorištu obiteljske kuće majke gos. Šurlana. Stečajna upraviteljica uz sva moguća traženja dogovora oko vraćanja pozajmica nije uspjela jer gos. Šurlan nije zaposlen nema nikakvih primanja i nema nikakve imovine. Isti se vjerojato neće nikad niti zaposliti jer uvidom u izvadak Hrvatskog zavoda za zapošljavanje je jasno vidljivo da mu je jedini staž od 5 godina i 7 mjeseci bilo zaposlenje kod stečajnog dužnika i da je prije toga svugdje radio po par dana.

Slijedom navedenog protekom roka za objavu oglasa do 19.07.2024. ukoliko stečajna upraviteljica ne dobije niti jednu ponudu zatražit će sazivanje nove skupštine vjerovnika radi donošenja odluka o načinu unovčenja pokretnina i donošenje odluke o otpisu potraživanja od gos. Šurlana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase nepromjenjeno u odnosu na ispitno i izvještajno ročište.

Namirenja stečajnih vjerovnika nije bilo.

Društvo nema radnika jer ne posluje.

Kako nije bilo prometa po računu stečajna upraviteljica od dana preuzimanja stečaja i promjene potpisnika u banci nije dobila niti jedan izvadak. Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 18.03.2024. iznosi 60,33 eura.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajna upraviteljica će nakon što prođe rok za objavu oglasa o prodaji pokretnina po cijeni od 50% u skladu s odlukom skupštine vjerovnika zatražiti novu skupštinu vjerovnika radi donošenja novih odluka u skladu s nastalom situacijom

Mjesto i datum

Zagreb, 16.07. 2024.

Stečajni upravitelj

Mirjana Dujmović dipl.iur.